



Exposé Priorsberg 3



Doppelhaushälfte mit Grundstück: Priorsberg 3

INHALTSVERZEICHNIS

1. ZIEL	Seite 2
2. LAGE	Seite 2
3. GRUNDSTÜCK	Seite 3
4. OBJEKTBESCHREIBUNG / LUFTBILD	Seite 3-4
5. LAGEPLAN	Seite 4
6. VORSTELLBARE NUTZUNGEN	Seite 5
7. FOTOS	Seite 6
8. LINKS UND ANSPRECHPARTNER	Seite 6-7

1.ZIEL

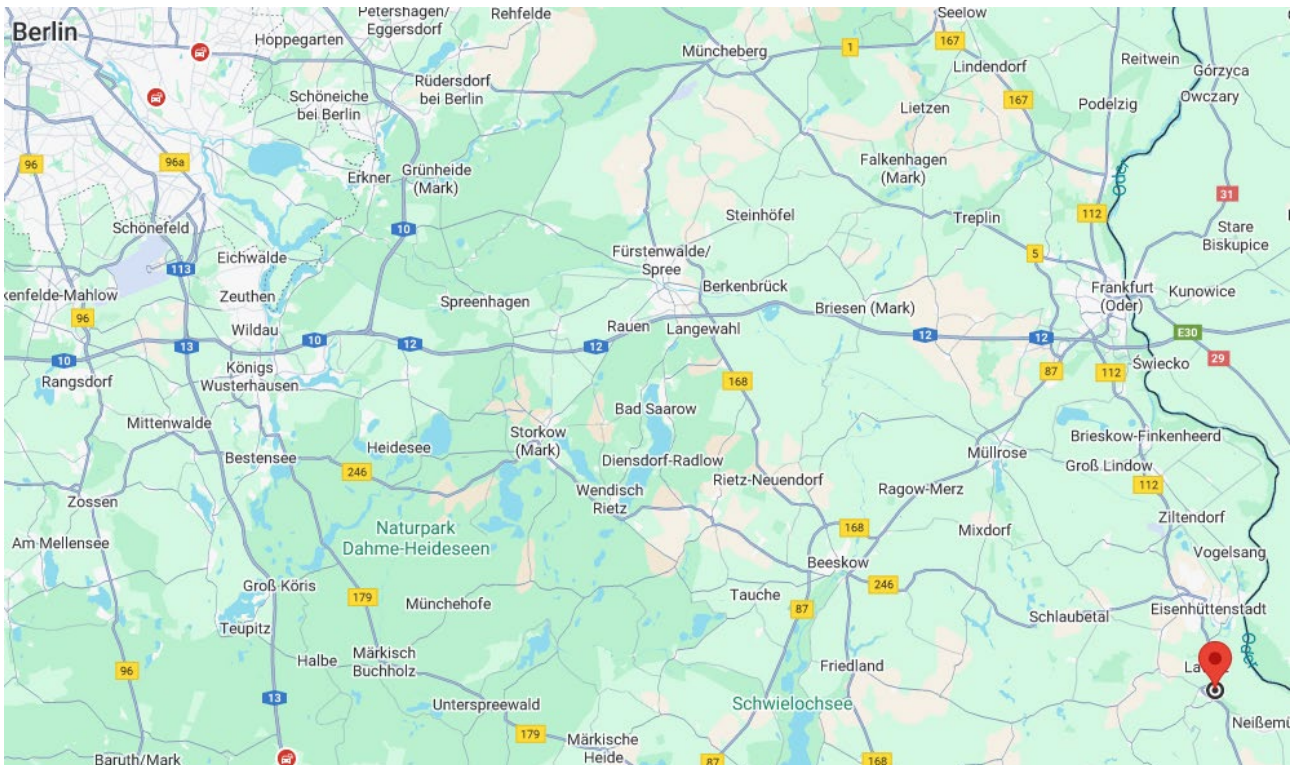
Die Stiftung Stift Neuzelle vermietet im Ortskern von Neuzelle eine Doppelhälfte zu Wohnzwecken.

2. LAGE

Die Doppelhaushälfte im Priorsberg 3 überzeugt durch seine zentrale Lage im Ortskern von Neuzelle ein unvergleichliches Ambiente.

3. GRUNDSTÜCK

Das Grundstück umfasst 288 m² und liegt in bester Lage im Herzen von Neuzelle. Die traditionsreiche Gemeinde im Südosten Brandenburgs ist als staatlich anerkannter Erholungsort bekannt und zieht insbesondere durch das Kloster Neuzelle Besucher von nah und fern an.



©: google.maps

4. OBJEKTBESCHREIBUNG/LUFTBILD

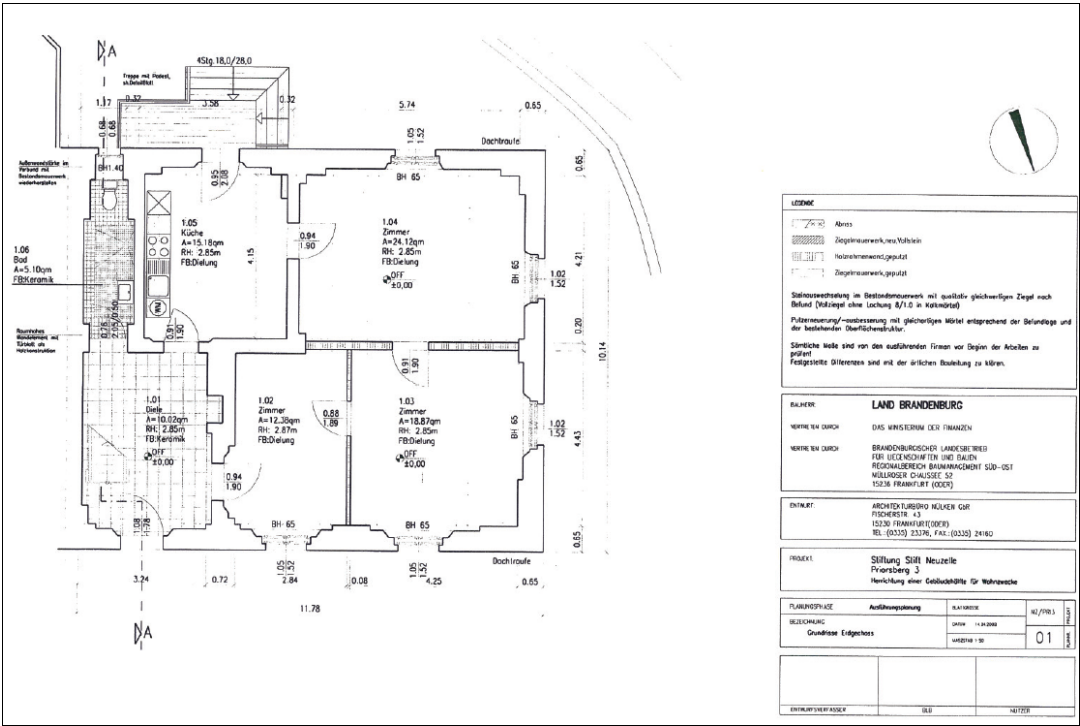
Die Immobilie befindet sich in der Straße **Priorsberg 3**, nur wenige Gehminuten vom historischen Kloster Neuzelle entfernt. Die ruhige, grüne Umgebung verbindet ländliches Wohnen mit der Nähe zum Ortszentrum. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte sowie der Bahnhof Neuzelle mit Anbindung nach Frankfurt (Oder) und Cottbus sind schnell erreichbar.

Die 2025 malermäßig auf den neuesten Stand fertiggestellte Doppelhaushälfte vereint historische Lage mit guter Ausstattung.. Die zentrale Erdgasheizung sorgt für eine zuverlässige Wärmeversorgung. Ein Glasfaseranschluss wird bis spätestens April 2026 verfügbar sein.



Lageplan: Brandenburg viewer

5. LAGEPLAN PRIORSBERG 3



6. VORSTELLBARE NUTZUNGEN

Mit rund 86 m² Wohnfläche bietet diese Doppelhaushälfte großzügigen Raum für individuelle Wohnideen und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.

7. FOTOS



Innenansicht Priorsberg 3



Aussenansicht Priorsberg 3

8. LINKS UND ANSPRECHPARTNER

1. Eigentümer und Vermieter

Stiftung Stift Neuzelle

Stiftsplatz 7

15898 Neuzelle

Ansprechpartnerin:	Frau Simone Behrens
Telefon:	033652 - 814-21
Telefax:	033652 - 814-19
E-Mail:	behrens@stift-neuzelle.de
Internet:	www.stift-neuzelle.de

Ansprechpartnerin: Frau Simone Behrens
Stiftung Stift Neuzelle, Stiftsplatz 7, 15898 Neuzelle
Telefon: 033652- 814 -21
Telefax: 033652- 814 -19
E-Mail: behrens@stift-neuzelle.de

Besichtigungstermine sind mit der Stiftung Stift Neuzelle abzustimmen.

Hinweise

Die Angaben in diesem Exposé beruhen auf den zur Verfügung stehenden Informationen. Die Stiftung Stift Neuzelle ist stets bemüht, möglichst vollständige und richtige Angaben zu erhalten, kann jedoch keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen. Alle in diesem Exposé verwendeten Inhalte und Bilder sind urheberrechtlich geschützt.